

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:	16:49:000000:1029		
Номер кадастрового квартала:	16:49:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.11.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, ул. Фрунзе.		
Площадь, м2:	8475 +/- 32		
Кадастровая стоимость, руб:	15816299.25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:49:000000:1719, 16:49:010304:326		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	строительство детского сада, для иных видов жилой застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: строительство детского сада.		
Получатель выписки:	Кошелева Светлана Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №30 "Кораблик"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Иванов Иван Иванович - инспектор		Халимова А.А.

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		16:49:000000:1029	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №30 "Кораблик"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 16:49:000000:1029-16/127/2020-4 17.11.2020 15:04:02
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



Иванов Алексей - эксперт	подпись	Хаммава А.А.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

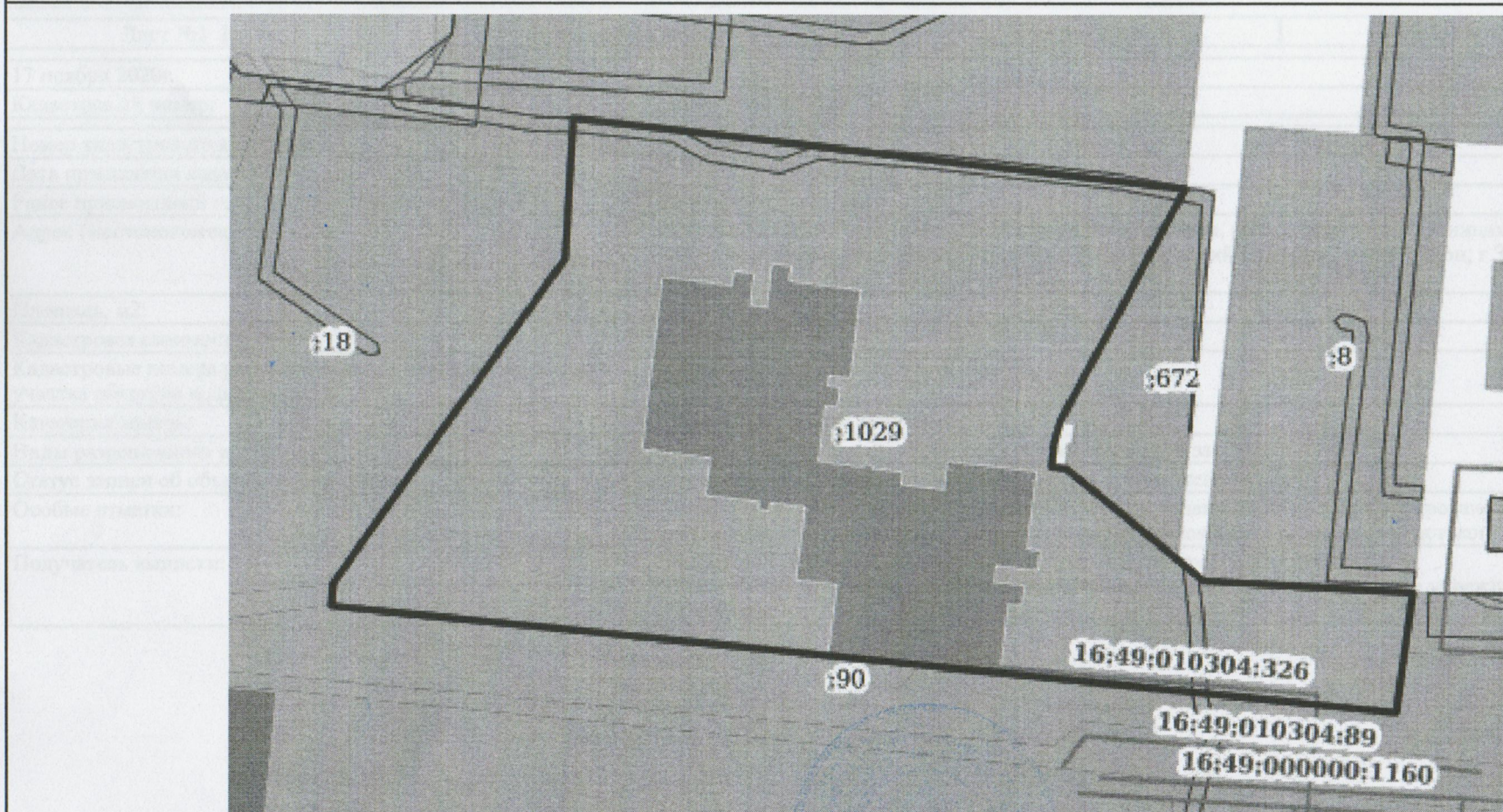
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		16:49:000000:1029	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

Гованин Евгений Игоревич	подпись	Ханова А.И.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:	16:49:010304:90		
Номер кадастрового квартала:	16:49:010304		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО "г Зеленодольск", г Зеленодольск.		
Площадь, м2:	2038 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб:	3803376.74		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:49:000000:1719, 16:49:010304:326		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	дошкольное, начальное и среднее общее образование, для иных видов жилой застройки, дошкольное, начальное и среднее общее образование		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Дошкольное, начальное и среднее общее образование.		
Получатель выписки:	Кошелева Светлана Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №30 "Кораблик"		

Ведущий специалист - эксперт		Халимова А.И.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

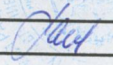
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:	16:49:010304:90		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №30 "Кораблик"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 16:49:010304:90-16/127/2020-3 17.11.2020 11:04:26
3	Документы-основания	3.1	Постановление Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, № 1771, Выдан 19.09.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

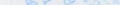
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Водитель инженер-механик		Хаммиева А.А.

М.П.

Кадастровый номер:	16:49:010304:90
--------------------	-----------------

An aerial map of a residential area. A large, irregular polygon is highlighted in black, spanning across several lots. The map includes various labels: '1649' on the left, '1029' in the center, '1432', '1433', and '1434' in the lower right. Several time-stamped coordinates are overlaid on the highlighted area, including '16:49:010304:32', '16:49:010304:89', '16:49:010304:88', and '16:49:000000:1172'. Other labels like '676', '678', '672', '11', '18', '10', '9', '8', '7', '5', '1', and '2' are scattered throughout the map, likely representing lot numbers or addresses. The map shows building footprints, roads, and green spaces.

Условные обозначения:

Надпись эксперта-дистанта		Камбарова А.М.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:	16:49:010108:672		
Номер кадастрового квартала:	16:49:010108		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, ул. Фрунзе.		
Площадь, м2:	695 +/- 9		
Кадастровая стоимость, руб:	1297029.85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	строительство детского сада, для иных видов жилой застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: строительство детского сада.		
Получатель выписки:	Кошелева Светлана Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №30 "Кораблик"		

<i>Собственник земельного участка - умер</i>	<i>С.И.И.</i>	<i>Халимова А.М.</i>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		16:49:010108:672	

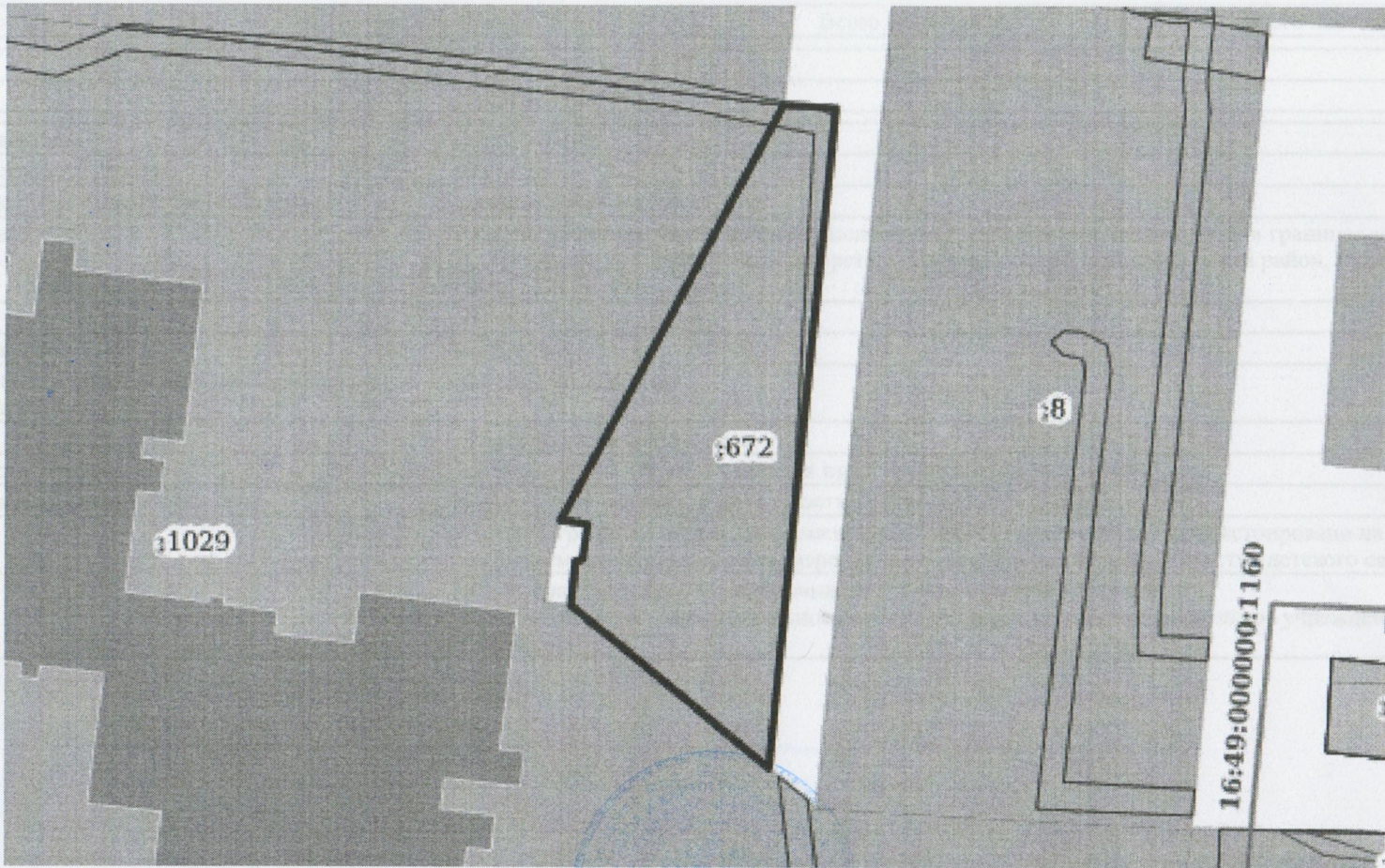
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №30 "Кораблик"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 16:49:010108:672-16/127/2020-3 17.11.2020 11:04:26
3	Документы-основания	3.1	Постановление Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, № 1771, Выдан 19.09.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Ведущий специалист-инспектор	подпись	Халимова Д.М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		16:49:010108:672	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	
<i>Подпись специалиста - инженера</i> полное наименование должности	подпись 	<i>Хаммиева А.М.</i> инициалы, фамилия	

М.П.